

**ИЗМЕНЕНИЯ №10 от 30 октября 2015 года  
в проектную декларацию**

**Общества с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная компания «ГРАДЪ»  
на строительство «Жилого комплекса», расположенного  
по адресу: ул. Гаражная 79/1 в Западном внутригородском округе  
г. Краснодара на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0202011:1475**

Общество с ограниченной ответственностью Строительно -инвестиционная компания «ГРАДЪ» публикует настоящие Изменения в Проектную декларацию от 28.01.2014г. на сайте [www.grady.com](http://www.grady.com) в соответствии, в порядке и на условиях, установленных требованиями ст. 2,3,19,20,21 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии со ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью Строительно -инвестиционная компания «ГРАДЪ» вносит следующие изменения в Проектную декларацию от 28.01.2014г. по строительству «Жилого комплекса», расположенного по адресу: ул. Гаражная 79/1 в Западном внутригородском округе г. Краснодара на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0202011:1475:

1. Внести изменения в п.7 Проектной декларации «Информацию о застройщике» в соответствии с требованиями п.6 ст.20 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» следующие изменения:

|  |  |
|--|--|
| 7. Финансовый результат текущего года. Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации. | По данным бухгалтерской отчетности за последнюю отчетную дату (30.09.2015г.) к моменту опубликования проектной декларации:<br>- расчет размера собственных денежных средств и нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2004г.№233, принятом в соответствии со ст.23 Закона РФ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» от 30.12.2004г.№214-ФЗ будет производиться застройщиком в соответствии с инструкцией, утверждаемой ФСФР по согласованию с Министерством финансов РФ;<br>- финансовый результат текущего года составил: убыток 10 112 тыс.рублей;<br>- размер кредиторской задолженности составил: 1470 тыс. рублей;<br>- размер дебиторской задолженности составил: 61 879 тыс. рублей. |
|--|--|

Остальные разделы проектной декларации без изменения

Генеральный директор  
ООО СИК «ГРАДЪ»



/ Ю.А. Кудринский/